

**Warunki przyłączenia nr 25-D8/WP/04537 dla Podmiotu IV grupy przyłączeniowej  
do sieci dystrybucyjnej o napięciu znamionowym 0,4 kV**

**Nazwa obiektu przyłączanego do sieci: budynek handlowo-usługowy wielolokalowy nr 3**  
**Lokalizacja: gmina Zgierz, miejscowość Zgierz, ul. Juliana Tuwima 51-59, nr dz. 160/2, 160/3, 160/4**

*Na podstawie Rozporządzenie Ministra Klimatu i Środowiska w sprawie szczegółowych warunków funkcjonowania systemu elektroenergetycznego z dnia 22 marca 2023 r. (Dz.U. z 2023 r. poz. 819 z późn. zm.), w odpowiedzi na wniosek z dnia 11-08-2025, określa się następujące warunki przyłączenia:*

- 1 Miejsce przyłączenia: **linia kablowa SN z GPZ Zgierz p. 5 Centrum. Stacja zasilająca - projektowana.**
- 2 Miejsce dostarczania energii elektrycznej stanowiące jednocześnie miejsce rozgraniczenia własności sieci dystrybucyjnej PGE Dystrybucja S.A. i instalacji Podmiotu Przyłączanego: **zaciski prądowe na wyjściu przewodów od zabezpieczeń w złączu kablowym w kierunku instalacji odbiorcy.**
- 3 Moc przyłączeniowa: **165,00 kW** – zasilanie podstawowe.
- 4 Rodzaj przyłącza: **kablowe.**
- 5 Zakres niezbędnych zmian w sieci związanych z przyłączeniem:
  - 5.1 **Budowa linii kablowej SN od miejsca przyłączenia wym. w pkt 1, budowa wewnętrznej stacji transformatorowej SN/nN, budowa przyłączy kablowych nN ze złączami kablowymi przy projektowanej stacji transformatorowej,**
  - 5.2 **Realizacja w oparciu o opinię nr 37/2025 lub jej ewentualną aktualizację.**
- 6 Wymagania w zakresie budowy instalacji odbiorcy:
  - 6.1 **Zewnętrzną i wewnętrzną instalację elektryczną odbiorczą wykonać zgodnie z aktualnie obowiązującymi w tym zakresie przepisami.**
- 7 Miejsce zainstalowania układu pomiarowo-rozliczeniowego: **zbiornica tablica licznikowa - wydzielone pomieszczenie, w miejscu dostępnym dla pracowników PGE Dystrybucja S.A.**
- 8 Wymagania dotyczące układu pomiarowo-rozliczeniowego i systemu pomiarowo-rozliczeniowego:
  - 8.1 **zastosować bezpośredni układ pomiarowo-rozliczeniowy na napięciu 0,4 kV z licznikiem 3-fazowym energii elektrycznej zapewniającym pomiar energii czynnej,**
  - 8.2 **układ pomiarowo-rozliczeniowy winien spełniać wymagania techniczne dla układów i systemów pomiarowych w szczególności wymagania dla kategorii C1 określone w „Instrukcji Ruchu i Eksploatacji Sieci Dystrybucyjnej” (IRIESD) obowiązującej w PGE Dystrybucja S.A. oraz „Wytycznych do budowy systemów elektroenergetycznych w PGE Dystrybucja S.A.”,**
  - 8.3 **transmisja danych pomiarowych w PGE Dystrybucja S.A. realizowana jest za pomocą sieci GSM. Lokalizacja rozdzielnic/-c pomiarowej/-ych powinna zapewniać skuteczną transmisję danych pomiarowych do Centralnego Repozytorium Danych Pomiarowych PGE Dystrybucja S.A. Wyprzedzająco na etapie projektowania należy wykonać oraz przedłożyć do wglądu OSD wyniki scenariusza/y testowego/ych prowadzącego/ych w rezultacie do określenia siły sygnału. Scenariusz/e testowe/ych oraz warunki brzegowe testu/ów siły sygnału podlegają uzgodnieniu z OSD. Siła sygnału nie może być gorsza niż:  $AT+CSQ = 11/RSSI = -91$  dBm. W przypadku braku możliwości realizacji transmisji danych pomiarowych Podmiot Przyłączany zapewni tą transmisję poprzez montaż anteny/anten nadawczo-odbiorczej wraz z niezbędną instalacją na odcinku od rozdzielnic/-c pomiarowej/-ych do miejsca zainstalowania anteny/anten nadawczo odbiorczych.**
- 9 Rodzaj i usytuowanie zabezpieczenia głównego:
  - 9.1 **zabezpieczenie główne o wartości prądu znamionowego 315 [A], zlokalizowane w złączu kablowym ZK-2 nr 3, zabezpieczenia przedlicznikowe o wartości prądu znamionowego:  
lokale handlowo-usługowe 5 szt. 40 [A],  
obwód administracyjny 1 szt. 63 [A],  
zlokalizowane w złączach pomiarowych,**
- 10 **Jako system dodatkowej ochrony od porażeń przyjąć samoczynne wyłączanie zasilania w czasie określonym w obowiązujących normach. Układ pracy sieci zasilającej 0,4 kV: TN-C**
- 11 **Wymagany stosunek poboru energii biernej do czynnej w miejscu dostarczania nie może być większy niż  $\tan \phi = 0,4$ .**
- 12 **Poziom zmienności parametrów technicznych energii elektrycznej w sieci mieści się w granicach przywołanego wyżej Rozporządzenia Ministra Klimatu i Środowiska.**



- 13 Instalacje i urządzenia elektryczne należące do Odbiorcy powinny zapewniać bezpieczeństwo użytkowania, a przede wszystkim ochronę przed porażeniem prądem elektrycznym oraz ochronę przed przepięciami łączeniowymi i atmosferycznymi występującymi w sieci energetycznej, powstaniem pożaru, wybuchem i innymi szkodami. Wszelkie prace powinny wykonać osoby posiadające odpowiednie uprawnienia i kwalifikacje do prowadzenia robót elektrycznych.
- 14 Informacje dodatkowe:
- 14.1 warunki przyłączenia są ważne 2 lata od daty ich doręczenia,
- 14.2 realizacja inwestycji związanych z przyłączaniem obiektu Wnioskodawcy będzie dokonywana na zasadach określonych w umowie o przyłączenie do sieci dystrybucyjnej. Realizacja warunków przyłączenia (w tym rozpoczęcie prac projektowych) wymaga podpisania w okresie ważności warunków przyłączenia umowy o przyłączenie.
- 15 Uwagi dodatkowe:
- 15.1 PGE Dystrybucja S.A. zastrzega sobie prawo zmiany zakresu rzeczowego prac, wynikających ze zmian stanu sieci i jej konfiguracji lub utrudnień w budowie urządzeń.
- 15.2 Zmiany wpływające na zwiększenie opłaty za przyłączenie wymagają akceptacji Podmiotu Przyłączanego oraz zmiany umowy o przyłączenie.
- 15.3 wartość mocy zainstalowanej w obiekcie wynosi 165,00 kW, w tym:
- lokale handlowo-usługowe: 5 szt. po 25,00 kW (3-fazowe),
  - obwód administracyjny: 40,00 kW (3 fazowe).
- 15.4 W celu ograniczenia zakłóceń generowanych w przyłączach sieci energetycznej należy stosować rozruch pośredni silników elektrycznych o mocy większej niż 5,00 kW.

**Warunki przyłączenia opracował:**

**Warunki przyłączenia zatwierdził.**



**Warunki przyłączenia nr 25-D8/WP/04538 dla Podmiotu IV grupy przyłączeniowej  
do sieci dystrybucyjnej o napięciu znamionowym 0,4 kV**

**Nazwa obiektu przyłączanego do sieci: budynek handlowo-usługowy wielolokalowy nr 1**  
**Lokalizacja: gmina Zgierz, miejscowość Zgierz, ul. Juliana Tuwima 35/37, nr dz. 161/1, 161/2**

*Na podstawie Rozporządzenie Ministra Klimatu i Środowiska w sprawie szczegółowych warunków funkcjonowania systemu elektroenergetycznego z dnia 22 marca 2023 r. (Dz.U. z 2023 r. poz. 819 z późn. zm.), w odpowiedzi na wniosek z dnia 11-08-2025, określa się następujące warunki przyłączenia:*

- 1 Miejsce przyłączenia: **linia kablowa SN z GPZ Zgierz p. 5 Centrum**. Stacja zasilająca - projektowana.
- 2 Miejsce dostarczania energii elektrycznej stanowiące jednocześnie miejsce rozgraniczenia własności sieci dystrybucyjnej PGE Dystrybucja S.A. i instalacji Podmiotu Przyłączanego: **zaciski prądowe na wyjściu przewodów od zabezpieczeń w złączu kablowym w kierunku instalacji odbiorcy.**
- 3 Moc przyłączeniowa: **315,00 kW (moc istn. 45,00 kW)** – zasilanie podstawowe.
- 4 Rodzaj przyłącza: **kablowe.**
- 5 Zakres niezbędnych zmian w sieci związanych z przyłączeniem:
  - 5.1 **Budowa linii kablowej SN od miejsca przyłączenia wym. w pkt 1, budowa wewnętrznej stacji transformatorowej SN/nN, budowa przyłączy kablowych nN ze złączami kablowymi przy projektowanej stacji transformatorowej,**
  - 5.2 **Realizacja w oparciu o opinię nr 37/2025 lub jej ewentualną aktualizację.**
  - 5.3 **Zdemontować istniejące zasilanie ze złącza kablowo-pomiarowego nr 11425.**
- 6 Wymagania w zakresie budowy instalacji odbiorcy:
  - 6.1 **Zewnętrzna i wewnętrzna instalację elektryczną odbiorczą wykonać zgodnie z aktualnie obowiązującymi w tym zakresie przepisami.**
- 7 Miejsce zainstalowania układu pomiarowo-rozliczeniowego: **zbiorcza tablica licznikowa - wydzielone pomieszczenie, w miejscu dostępnym dla pracowników PGE Dystrybucja S.A.**
- 8 Wymagania dotyczące układu pomiarowo-rozliczeniowego i systemu pomiarowo-rozliczeniowego:
  - 8.1 **zastosować bezpośredni układ pomiarowo-rozliczeniowy na napięciu 0,4 kV z licznikiem 3-fazowym energii elektrycznej zapewniającym pomiar energii czynnej,**
  - 8.2 **układ pomiarowo-rozliczeniowy winien spełniać wymagania techniczne dla układów i systemów pomiarowych w szczególności wymagania dla kategorii C1 określone w „Instrukcji Ruchu i Eksploatacji Sieci Dystrybucyjnej” (IRiESD) obowiązującej w PGE Dystrybucja S.A. oraz „Wytycznych do budowy systemów elektroenergetycznych w PGE Dystrybucja S.A.”,**
  - 8.3 **transmisja danych pomiarowych w PGE Dystrybucja S.A. realizowana jest za pomocą sieci GSM. Lokalizacja rozdzielnic/-c pomiarowej/-ych powinna zapewniać skuteczną transmisję danych pomiarowych do Centralnego Repozytorium Danych Pomiarowych PGE Dystrybucja S.A. Wyprzedzająco na etapie projektowania należy wykonać oraz przedłożyć do wglądu OSD wyniki scenariusza/y testowego/ych prowadzącego/ych w rezultacie do określenia siły sygnału. Scenariusz/e testowy/e oraz warunki brzegowe testu/ów siły sygnału podlegają uzgodnieniu z OSD. Siła sygnału nie może być gorsza niż:  $AT+CSQ = 11/RSSI = -91$  dBm. W przypadku braku możliwości realizacji transmisji danych pomiarowych Podmiot Przyłączany zapewni tą transmisję poprzez montaż anteny/anten nadawczo-odbiorczej wraz z niezbędną instalacją na odcinku od rozdzielnic/-c pomiarowej/-ych do miejsca zainstalowania anteny/anten nadawczo odbiorczych.**
- 9 Rodzaj i usytuowanie zabezpieczenia głównego:
  - 9.1 **zabezpieczenie główne o wartości prądu znamionowego 630 [A], zlokalizowane w złączu kablowym ZK-2 nr 1, zabezpieczenia przedlicznikowe o wartości prądu znamionowego:  
lokale handlowo-usługowe 11 szt. 40 [A],  
obwód administracyjny 1 szt. - 63 [A],  
zlokalizowane w złączach pomiarowych,**
- 10 Jako system dodatkowej ochrony od porażeń przyjąć samoczynne wyłączanie zasilania w czasie określonym w obowiązujących normach. Układ pracy sieci zasilającej 0,4 kV: **TN-C**
- 11 Wymagany stosunek poboru energii biernej do czynnej w miejscu dostarczania nie może być większy niż  $\tan \phi = 0,4$ .
- 12 Poziom zmienności parametrów technicznych energii elektrycznej w sieci mieści się w granicach przywołanego wyżej Rozporządzenia Ministra Klimatu i Środowiska.



- 13 Instalacje i urządzenia elektryczne należące do Odbiorcy powinny zapewniać bezpieczeństwo użytkowania, a przede wszystkim ochronę przed porażeniem prądem elektrycznym oraz ochronę przed przepięciami łączeniowymi i atmosferycznymi występującymi w sieci energetycznej, powstaniem pożaru, wybuchem i innymi szkodami. Wszelkie prace powinny wykonać osoby posiadające odpowiednie uprawnienia i kwalifikacje do prowadzenia robót elektrycznych.
- 14 Informacje dodatkowe:
- 14.1 warunki przyłączenia są ważne 2 lata od daty ich doręczenia,
- 14.2 realizacja inwestycji związanych z przyłączaniem obiektu Wnioskodawcy będzie dokonywana na zasadach określonych w umowie o przyłączenie do sieci dystrybucyjnej. Realizacja warunków przyłączenia (w tym rozpoczęcie prac projektowych) wymaga podpisania w okresie ważności warunków przyłączenia umowy o przyłączenie.
- 15 Uwagi dodatkowe:
- 15.1 PGE Dystrybucja S.A. zastrzega sobie prawo zmiany zakresu rzeczowego prac, wynikających ze zmian stanu sieci i jej konfiguracji lub utrudnień w budowie urządzeń.
- 15.2 Zmiany wpływające na zwiększenie opłaty za przyłączenie wymagają akceptacji Podmiotu Przyłączanego oraz zmiany umowy o przyłączenie.
- 15.3 wartość mocy zainstalowanej w obiekcie wynosi 315,00 kW, w tym:
- lokale handlowo-usługowe: 11 szt. po 25,00 kW (3-fazowe), w tym PPE 590543530800190015 - 5,0 kW (zwiększenie mocy przyłączeniowej do 25,0 kW dla wybranego lokalu),
  - obwód administracyjny: 40,00 kW (3 fazowe), istniejący PPE 590543530802752617 - 40,00 kW,
- 15.4 Istniejące układy pomiarowe: PPE 590543530802752617 - 40,0 kW, PPE 590543530800190015 - 5,0 kW zlokalizować zgodnie z pkt 7, zaktualizować umowy dystrybucyjne w zakresie miejsc dostarczania energii na zgodne z pkt 2 niniejszych warunków przyłączenia.
- 15.5 Dokumentację projektową instalacji odbiorczej od miejsca dostarczania energii do układów pomiarowych należy uzgodnić w Rejonie Energetycznym Zgierz-Pabianice.
- 15.6 W celu ograniczenia zakłóceń generowanych w przyłączach sieci energetycznej należy stosować rozruch pośredni silników elektrycznych o mocy większej niż 5,00 kW.

**Warunki przyłączenia opracował:**

**Warunki przyłączenia zatwierdził.**

**Warunki przyłączenia nr 25-D8/WP/04539 dla Podmiotu IV grupy przyłączeniowej  
do sieci dystrybucyjnej o napięciu znamionowym 0,4 kV**

**Nazwa obiektu przyłączanego do sieci: budynek handlowo-usługowy wielolokalowy nr 2**  
**Lokalizacja: gmina Zgierz, miejscowość Zgierz, ul. Juliana Tuwima 41-59, nr dz. 160/2, 160/3, 160/4**

*Na podstawie Rozporządzenie Ministra Klimatu i Środowiska w sprawie szczegółowych warunków funkcjonowania systemu elektroenergetycznego z dnia 22 marca 2023 r. (Dz.U. z 2023 r. poz. 819 z późn. zm.), w odpowiedzi na wniosek z dnia 11-08-2025, określa się następujące warunki przyłączenia:*

- 1 Miejsce przyłączenia: **linia kablowa SN z GPZ Zgierz p. 5 Centrum. Stacja zasilająca - projektowana.**
- 2 Miejsce dostarczania energii elektrycznej stanowiące jednocześnie miejsce rozgraniczenia własności sieci dystrybucyjnej PGE Dystrybucja S.A. i instalacji Podmiotu Przyłączanego: **zaciski prądowe na wyjściu przewodów od zabezpieczeń w złączu kablowym w kierunku instalacji odbiorcy.**
- 3 Moc przyłączeniowa: **315,00 kW** – zasilanie podstawowe.
- 4 Rodzaj przyłącza: **kablowe.**
- 5 Zakres niezbędnych zmian w sieci związanych z przyłączeniem:
  - 5.1 **Budowa linii kablowej SN od miejsca przyłączenia wym. w pkt 1, budowa wewnętrznej stacji transformatorowej SN/nN, budowa przyłączy kablowych nN ze złączami kablowymi przy projektowanej stacji transformatorowej,**
  - 5.2 **Realizacja w oparciu o opinię nr 37/2025 lub jej ewentualną aktualizację.**
- 6 Wymagania w zakresie budowy instalacji odbiorcy:
  - 6.1 **Zewnętrzną i wewnętrzną instalację elektryczną odbiorczą wykonać zgodnie z aktualnie obowiązującymi w tym zakresie przepisami.**
- 7 Miejsce zainstalowania układu pomiarowo-rozliczeniowego: **zbiorcza tablica licznikowa - wydzielone pomieszczenie, w miejscu dostępnym dla pracowników PGE Dystrybucja S.A.**
- 8 Wymagania dotyczące układu pomiarowo-rozliczeniowego i systemu pomiarowo-rozliczeniowego:
  - 8.1 **zastosować bezpośredni układ pomiarowo-rozliczeniowy na napięciu 0,4 kV z licznikiem 3-fazowym energii elektrycznej zapewniającym pomiar energii czynnej,**
  - 8.2 **układ pomiarowo-rozliczeniowy winien spełniać wymagania techniczne dla układów i systemów pomiarowych w szczególności wymagania dla kategorii C1 określone w „Instrukcji Ruchu i Eksploatacji Sieci Dystrybucyjnej” (IRIESD) obowiązującej w PGE Dystrybucja S.A. oraz „Wytycznych do budowy systemów elektroenergetycznych w PGE Dystrybucja S.A.”,**
  - 8.3 **transmisja danych pomiarowych w PGE Dystrybucja S.A. realizowana jest za pomocą sieci GSM. Lokalizacja rozdzielnic/-c pomiarowej/-ych powinna zapewniać skuteczną transmisję danych pomiarowych do Centralnego Repozytorium Danych Pomiarowych PGE Dystrybucja S.A. Wyprzedzająco na etapie projektowania należy wykonać oraz przedłożyć do wglądu OSD wyniki scenariusza/y testowego/ych prowadzącego/ych w rezultacie do określenia siły sygnału. Scenariusz/e testowy/e oraz warunki brzegowe testu/ów siły sygnału podlegają uzgodnieniu z OSD. Siła sygnału nie może być gorsza niż:  $AT+CSQ = 11/RSSI = -91$  dBm. W przypadku braku możliwości realizacji transmisji danych pomiarowych Podmiot Przyłączany zapewni tą transmisję poprzez montaż anteny/anten nadawczo-odbiorczej wraz z niezbędną instalacją na odcinku od rozdzielnic/-c pomiarowej/-ych do miejsca zainstalowania anteny/anten nadawczo odbiorczych.**
- 9 Rodzaj i usytuowanie zabezpieczenia głównego:
  - 9.1 **zabezpieczenie główne o wartości prądu znamionowego 630 [A], zlokalizowane w złączu kablowym ZK-2 nr 2, zabezpieczenia przedlicznikowe o wartości prądu znamionowego:  
lokale handlowo-usługowe 11 szt. 40 [A],  
obwód administracyjny 1 szt. 63 [A],  
zlokalizowane w złączach pomiarowych,**
- 10 **Jako system dodatkowej ochrony od porażień przyjąć samoczynne wyłączanie zasilania w czasie określonym w obowiązujących normach. Układ pracy sieci zasilającej 0,4 kV: TN-C**
- 11 **Wymagany stosunek poboru energii biernej do czynnej w miejscu dostarczania nie może być większy niż  $\tan \phi = 0,4$ .**
- 12 **Poziom zmienności parametrów technicznych energii elektrycznej w sieci mieści się w granicach przywołanego wyżej Rozporządzenia Ministra Klimatu i Środowiska.**





- 13 Instalacje i urządzenia elektryczne należące do Odbiorcy powinny zapewniać bezpieczeństwo użytkowania, a przede wszystkim ochronę przed porażeniem prądem elektrycznym oraz ochronę przed przepięciami łączeniowymi i atmosferycznymi występującymi w sieci energetycznej, powstaniem pożaru, wybuchem i innymi szkodami. Wszelkie prace powinny wykonać osoby posiadające odpowiednie uprawnienia i kwalifikacje do prowadzenia robót elektrycznych.
- 14 Informacje dodatkowe:
- 14.1 warunki przyłączenia są ważne 2 lata od daty ich doręczenia,
- 14.2 realizacja inwestycji związanych z przyłączaniem obiektu Wnioskodawcy będzie dokonywana na zasadach określonych w umowie o przyłączenie do sieci dystrybucyjnej. Realizacja warunków przyłączenia (w tym rozpoczęcie prac projektowych) wymaga podpisania w okresie ważności warunków przyłączenia umowy o przyłączenie.
- 15 Uwagi dodatkowe:
- 15.1 PGE Dystrybucja S.A. zastrzega sobie prawo zmiany zakresu rzeczowego prac, wynikających ze zmian stanu sieci i jej konfiguracji lub utrudnień w budowie urządzeń.
- 15.2 Zmiany wpływające na zwiększenie opłaty za przyłączenie wymagają akceptacji Podmiotu Przyłączanego oraz zmiany umowy o przyłączenie.
- 15.3 wartość mocy zainstalowanej w obiekcie wynosi 315,00 kW, w tym:
- lokale handlowo-usługowe: 11 szt. po 25,00 kW (3-fazowe),
  - obwód administracyjny: 40,00 kW (3 fazowe).
- 15.4 W celu ograniczenia zakłóceń generowanych w przyłączach sieci energetycznej należy stosować rozruch pośredni silników elektrycznych o mocy większej niż 5,00 kW.

**Warunki przyłączenia opracował:**

**Warunki przyłączenia zatwierdził.**

